

福岡地所グループ（株）エフ・ジェイエンターテインメントワークス 電子商取引（EC）に特化した物流事業への参入について

福岡地所グループの株式会社エフ・ジェイエンターテインメントワークス（福岡県福岡市、代表取締役社長：古賀靖教、以下「当社」）は、フィックスアップ有限会社（福岡県福岡市、代表取締役：嘉村 登志枝、以下「フィックスアップ」）・ロジプラス株式会社（福岡県福岡市、代表取締役社長：小値賀 伸一郎、以下「ロジプラス」）と業務提携し、電子商取引（以下、「EC」）に特化した物流事業（以下、「本事業」）を2021年11月より開始いたしました。

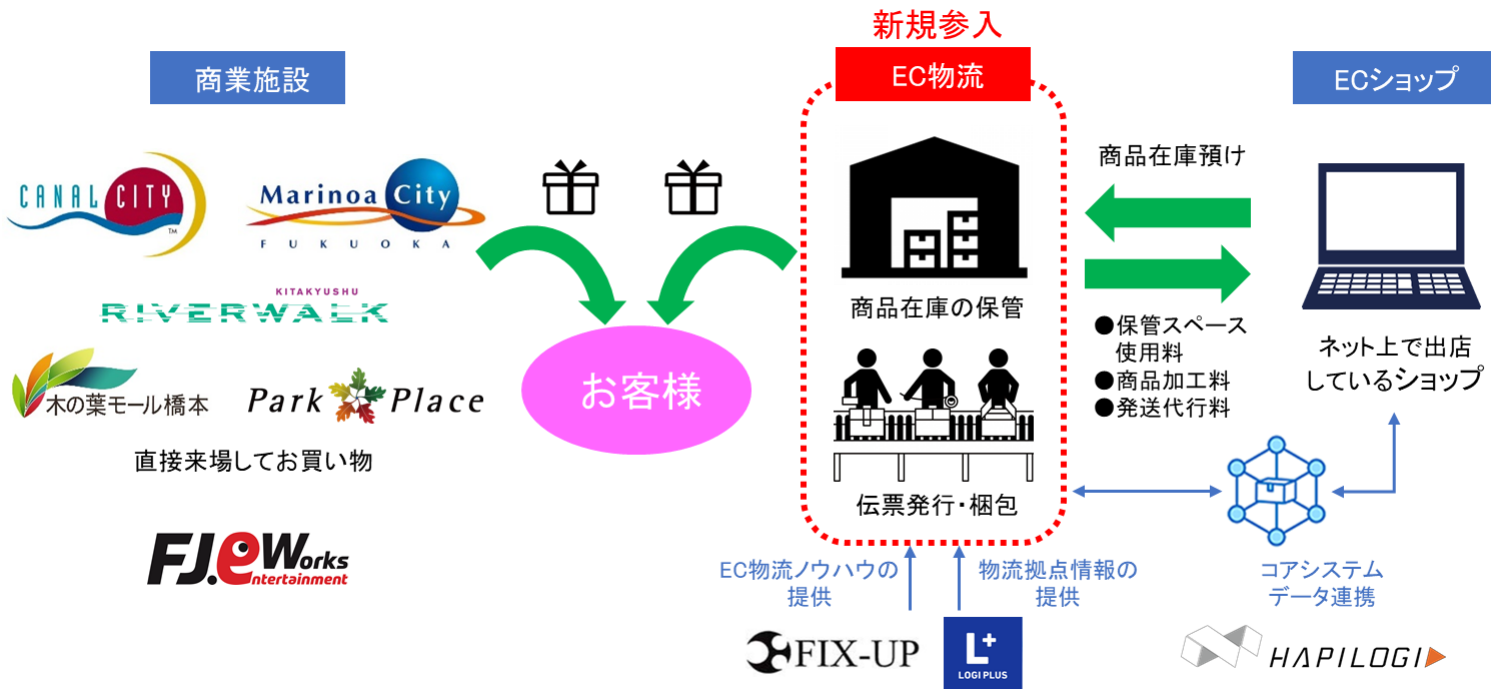
また当社は、流通インフラプラットフォームの構築に向けて、株式会社はぴロジ（本社：大阪市西区、代表取締役社長：園田 有希生、以下「はぴロジ」）と業務提携を行うことで基本合意いたしました。

リアルショッピング以外でもお買い物体験をサポート！

当社は、これまで「キャナルシティ博多」「マリノアシティ福岡」「リバーウォーク北九州」「木の葉モール橋本」「パークプレイス大分」の運営を通じて、来場されたお客様と直接コミュニケーションをとりテナントと繋ぐことで、お客様のお買い物体験をサポートしてまいりました。

一方で、ECをはじめ、消費者が選択する購買様式は多様化しています。当社は、消費者とEC事業会社を繋ぐ物流という役割を担うことで、リアルショッピング以外でもお買い物体験をサポートしてまいります。「多様なお買い物体験を通して購入された商品を、様々なお客様ニーズにお応えしながら安心・安全にお客様へお届けする」ことを目指し、ECに特化した物流事業に参入いたします。

本事業における「EC物流」とは、ネット上に出店しているショップ（荷主）様の商品在庫を、当社倉庫にて保管。注文が入った商品を倉庫内から引き出し（ピッキング）、発送伝票の発行・貼付や梱包等の加工をして宅配業者へお渡しするまでの業務を指します。



■ EC 物流事業における当社の特徴について

当社は、物流業界へは新規参入となりますが、福岡地所株式会社（本社：福岡市博多区、代表取締役社長：榎本一郎）との連携による物流拠点戦略と、EC物流業界におけるスペシャリストをパートナー企業として迎えることで、お客様や荷主様にとって最適な物流サービス（「品質」・「価格」・「接客」）をご提供します。

【特徴1】福岡地所との連携による物流拠点戦略

福岡地所は、昨今の物流施設ニーズの高まりを受け、物流施設ブランド「ロジシティ」を開発いたしました。シリーズ第1弾として、福岡市のアイランドシティにおいて、「ロジシティみなと香椎ノース」を2020年10月に竣工・稼働しております。

福岡地所では、機能性とデザイン性を兼ね備えた物流施設「ロジシティ」シリーズの開発を進めており、グループ会社である当社としては、より高品質な物流拠点を確保する上で同業他社と比較して優位性の高い物流戦略・計画が可能となります。

【特徴2】パートナー企業との連携による物流品質確保と顧客ネットワーク力の構築

フィックスアップは EC 通販物流専門として高い物流品質による優位性を持ち、ロジプラスは物流総合コンサルとして幅広い EC 物流顧客ネットワークを有しています。EC 物流業界にておいて強みを持つ両社と業務提携することで、優れた物流品質の確保と、強力な物流拠点ネットワークを構築しています。

【特徴3】様々な EC・物流システムの接続を実現するコアシステムの採用

はぴロジは、EC 事業者と物流事業者をマッチングするサービスと、様々な EC・物流システムの接続を低コストで実現するコアシステムを提供し、EC におけるサービス間を繋げることに強みを持つ会社です。また、今後も非対面販売の EC・通販需要の伸長が見込まれるなか、コアシステムの改良を継続することで、流通におけるあらゆるサービスとの接続を推し進め、フルフィルメントサービス（※1）に留まらない流通インフラプラットフォームの構築を目指しています。

はぴロジと業務提携することにより独自のシステムを含めた様々な物流サービスを導入している小売店や、新規荷主とのシステム連携が可能となり、多様化するお客様のご要望に広くお答えすることが可能となります。（※1：EC サイトや通信販売において発生する、受注、決済、ピッキング、配送等の一連の業務を総称する言葉。）

■本事業における今後の展望

以上の特徴を活かし、当社はより多くのお客様・荷主様に高品質な物流サービスを提供し、さらには本事業を起点として、福岡から新たな流通プラットフォームの構築を目指します。

【参考】

■フィックスアップ有限会社

本社所在地：福岡県福岡市南区若久6-35-10
 代表者：代表取締役 嘉村 登志枝
 設立：2001年2月
 資本金：300万円
 事業内容：EC 通販物流（商品流通加工、商品梱包、商品出荷等）

■ロジプラス株式会社

本社所在地：福岡県福岡市東区みなと香椎2-5-6
 代表者：代表取締役社長 小値賀 伸一郎
 設立：2009年8月
 資本金：100万円
 事業内容：総合物流コンサル（売買・賃貸仲介、荷主斡旋等）

■株式会社はぴロジ

本社所在地：大阪府大阪市西区北堀江1-2-19アステリオ北堀江3F
 代表者：代表取締役社長 園田 有希生
 設立：1997年4月
 資本金：2億8,900万円（資本準備金含む）
 事業内容：流通インフラプラットフォーム事業「はぴロジ」

<本件に関する報道関係者お問い合わせ>

●株式会社エフ・ジェイエンターテインメントワークス 経営管理部 野田

TEL：092-292-7006 FAX：092-292-7106 URL：<https://www.fj-eworks.co.jp/>